



RÈGLEMENT

INTÉRIEUR

Le présent règlement a pour but d'instaurer une relation de confiance et d'assurer toutes les garanties nécessaires autant pour les voyageurs que pour l'hôte !

ESPACE GÎTE



L'accès et l'utilisation de l'espace gîte impliquent **l'acceptation pleine et entière du présent règlement** par l'ensemble des occupants du logement.

- 1- Toute réservation effectuée pour un tiers est interdite. La remise des clefs doit se faire uniquement par la personne identifiée sur le site. L'hôte est en droit d'obtenir tout document permettant de justifier l'identité de tous les voyageurs présents dans le gîte. Tout changement d'usage du logement est également prohibé. L'exercice de tout commerce, profession ou industrie est formellement interdit. L'hôte est en droit d'annuler toute réservation qui porte atteinte à ces règles, sans préavis ni remboursement pour le voyageur.
- 2- Le locataire reconnaît que les locaux ne lui sont loués qu'à titre de résidence provisoire et de plaisance.
- 3- La location ne pourra être prorogée sans l'accord préalable écrit de l'hôte.
- 4- Tout incident, casse ou dégât affectant l'habitation, le mobilier ou les équipements doivent être signalés dans les plus brefs délais.
- 5- Tout objet perdu ou endommagé devra être signalé.
- 6- Le locataire accepte que le propriétaire, ou tout tiers mandaté par celui-ci, exerce son droit d'accès dans le cadre d'une réparation ou inspection urgente relative à la sécurité des occupants, du logement ou de l'immeuble. Celui-ci en sera préalablement informé.
- 7- Cet appartement ne dispose pas d'espace fumeur. Il est interdit de fumer et de vapoter dans le logement. Il existe un cendrier sur la petite table du balcon,
- 8- Si vous voyagez avec votre animal de compagnie, avec notre accord au préalable, nous acceptons uniquement : les chiens de petite taille et les chats. Assurez vous qu'il n'y ait aucune dégradation dans le logement. Merci de ramasser les déjections autour de la maison et dans le jardin.
- 9- Merci de respecter le calme et la propreté de la propriété. Les fêtes et événements ne sont pas autorisés.
- 10- Le logement assure l'accueil de huit voyageurs. Le locataire s'engage à respecter cette capacité d'accueil.
- 11- Vos biens sont en parfaite sécurité lorsque les fenêtres sont fermées et la porte verrouillée. L'hôte décline toute responsabilité et le locataire renonce à tout recours en cas de vol ou de détérioration de biens personnels des voyageurs.
- 12- Ne pas déplacer les meubles d'une pièce à l'autre afin d'éviter des dégâts potentiels. Il est également interdit de déplacer le mobilier du logement à l'extérieur, en dehors de celui déjà présent dans le jardin et prévu à cet usage.

13- Le locataire s'engage à ne pas jeter autre chose que du papier hygiénique dans les toilettes et à ne pas jeter dans les lavabos, éviers et baignoire des objets de nature à obstruer les canalisations, faute de quoi il sera redevable des frais occasionnés pour la remise en service de ces équipements.

14- L'appartement doit être rendu rangé et propre. Vous n'avez pas besoin de laver les sols, nous le ferons après votre départ.

15- La cuisine contient des aliments périssables que vous êtes libre d'utiliser. Vérifiez toujours la date de péremption avant de consommer quoi que ce soit.

16- Il y a des escaliers et une barrière qui longe la passerelle à l'étage. Pour éviter tout risque de chute ou de dommages corporels, vos enfants ne doivent pas être laissés sans surveillance d'un adulte, ils sont sous votre entière responsabilité.

17- Les voyageurs s'engagent à ne pas monter sur la rambarde de la passerelle. L'hôte ne saurait être tenu pour responsable d'éventuels dommages corporels ou de dégradations de biens personnels.

18- Le bain nordique sur la terrasse est réservé exclusivement au gîte, vous pouvez l'utiliser quand vous voulez pendant votre séjour à l'heure que vous voulez. La capacité maximale est de 4 adultes. Pour la sécurité des enfants, ceux-ci doivent toujours être accompagnés d'un adulte.

Du bois est à votre disposition pour chauffer le bain. Un briquet et des allumes feu sont disponibles sur la tablette de fenêtres à côté du bain nordique. Il faut compter 2 à 3 bonnes heures pour le chauffer (env. 7-10°C par heure). La température idéale est de 37°C. Vous pouvez contrôler la température avec le petit flotteur thermomètre, veillez à activer les bulles car l'eau est plus chaude en surface. Si l'eau est trop chaude: rajoutez de l'eau froide, un petit seau est disponible sous l'évier de la buanderie.

Nous traitons l'eau avec du brome ou de l'oxygène actif. Durant votre séjour, il est possible que l'on vérifie le PH de l'eau. Le niveau de l'eau à l'intérieur du bain ne doit pas être en dessous de l'arrivée d'eau de la chaudière et de la pompe, sinon il pourrait être endommagé.

19- L'heure de départ est fixée à 11h pour assurer le nettoyage du gîte pour les futurs voyageurs. Pour les séjours de deux nuits le week-end, le départ peut se faire plus tard après accord écrit de l'hôte.

20- En cas d'urgence liée à une détresse cardiaque ou toute autre demande d'intervention urgente, composez le 18 ou le 15.



RÈGLEMENT

INTÉRIEUR

ESPACE BIEN-ÊTRE – JACUZZI / SAUNA / HAMMAM



L'accès et l'utilisation de l'espace bien-être impliquent **l'acceptation pleine et entière du présent règlement** par l'ensemble des occupants du logement.

• HORAIRES D'OUVERTURE DE L'ESPACE BIEN-ÊTRE

L'espace bien-être (jacuzzi, sauna et hammam) situé au rez de chaussée est **accessible uniquement aux horaires suivants** :



De 10h00 à 20h00

En conséquence :

- Toute utilisation **en dehors de ces horaires est strictement interdite**.
- Les utilisateurs s'engagent à **terminer leur séance avant 20h00**, afin de permettre la fermeture et la sécurisation des installations.
- Le non-respect des horaires d'ouverture constitue un **manquement au règlement intérieur** et peut entraîner :
 - la **suppression immédiate de l'accès** à l'espace bien-être,
 - toute mesure jugée nécessaire par le propriétaire,
 - une éventuelle **facturation en cas de dégradation**.

Le propriétaire décline toute responsabilité en cas d'utilisation des installations **en dehors des horaires autorisés**.

1) CONDITIONS GÉNÉRALES D'ACCÈS

- L'espace bien-être est **réservé exclusivement aux occupants du logement**.
- L'utilisation se fait **sous l'entière responsabilité des utilisateurs**.
- Les installations ne sont **pas surveillées**.
- Toute utilisation se fait **dans le respect strict des consignes de sécurité**.

- Espace non fumeur.

2) PERSONNES AUTORISÉES

- L'accès est **interdit aux personnes de moins de 18 ans**, sauf mention contraire écrite et sous **surveillance permanente d'un adulte responsable**.
- Les personnes présentant des **contre-indications médicales** ne doivent pas utiliser les installations.

3) CONTRE-INDICATIONS MÉDICALES (NON EXHAUSTIVES)

L'utilisation est **formellement déconseillée** en cas de : maladies cardiaques ou respiratoires, hypertension ou hypotension, grossesse, diabète, épilepsie, troubles circulatoires, état fébrile ou infectieux, consommation d'alcool, de drogues ou de médicaments altérant la vigilance



En cas de doute, l'**avis d'un professionnel de santé est indispensable**.

4) RÈGLES COMMUNES À TOUTES LES INSTALLATIONS

-  **Douche obligatoire avant chaque utilisation**
-  Interdiction de : **consommer de l'alcool ou des substances illicites ; utiliser des produits pyrotechniques ; fumer ; courir ou plonger ; utiliser des huiles.**
-  Hydratation régulière fortement recommandée
-  Utilisation d'appareils électriques interdite dans le sauna, le hammam et le jacuzzi
-  Utilisation **individuelle et raisonnée**, sans excès
-  Pour votre sécurité, merci de ne pas utiliser des verres **en verre** dans le spa, le sauna et le hammam,

5) RÈGLES SPÉCIFIQUES PAR ÉQUIPEMENT



JACUZZI

- Durée maximale conseillée : **20 minutes consécutives**
- Nombre maximal de personnes : **5x**
- Interdiction de s'immerger complètement la tête
- Sortir immédiatement en cas de : malaise, vertiges, nausées,
- Obligation de refermer le couvercle après usage.
- Température de l'eau : maximum 38°C.



SAUNA

- Séances recommandées : **10 à 15 minutes**
- Utilisation de serviettes obligatoire

- Pause et refroidissement entre les séances
- Ne jamais dormir dans le sauna



HAMMAM

- Durée maximale conseillée : **15 minutes**
- Attention particulière aux sols glissants
- Se lever lentement pour éviter les malaises
- Ne jamais bloquer les aérations

6) UTILISATION EN SOLITAIRE

- L'utilisation **seule** est **fortement déconseillée**.
- En cas d'utilisation solitaire, l'utilisateur **assume l'intégralité des risques**.

7) RESPONSABILITÉ

- Les utilisateurs reconnaissent utiliser l'espace bien-être **en parfaite connaissance des risques**.
- Le propriétaire ne pourra être tenu responsable :
 - d'un usage non conforme au présent règlement
 - d'un non-respect des consignes de sécurité
 - d'un état de santé incompatible avec l'utilisation
- Toute dégradation volontaire ou liée à une mauvaise utilisation sera **facturée**.

8) INCIDENT – URGENCE

- En cas d'incident, **cesser immédiatement l'utilisation**.
- Prévenir le propriétaire sans délai : +33 6 71 98 18 87 ou +33 6 38 41 31 37
- En cas d'urgence médicale, contacter les **services de secours (112 ou 15)**.

9) ACCEPTATION

L'utilisation de l'espace bien-être vaut **acceptation explicite du présent règlement**, sans réserve.